



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

AVVISO PUBBLICO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

Avviso di consultazione preliminare di mercato espletata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 36/2023 finalizzata all'affidamento del servizio tecnico specialistico in materia di prevenzione incendi finalizzato alla predisposizione e presentazione della SCIA antincendio per le necessità dell'Azienda Ospedaliera di Perugia

SI RENDE NOTO CHE

l'Azienda Ospedaliera di Perugia intende acquisire contributi tecnico-economici per l'affidamento del servizio di tecnico specialistico in materia di prevenzione incendi finalizzato alla predisposizione e presentazione della SCIA antincendio per le necessità dell'Azienda Ospedaliera di Perugia.

Il presente avviso è da intendersi come mera indagine di mercato finalizzata esclusivamente ad acquisire elementi tecnico-economici utili alla definizione delle condizioni del successivo affidamento diretto.

Ente Committente (AO):

Azienda Ospedaliera S. Maria della Misericordia di Perugia — S. Andrea delle Fratte — 06132 (PG) Partita I.V.A. 02101050546;

PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

e-mail: segr.tecnicopatrim@ospedale.perugia.it

PAD:

Net4market

Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.):

Dott.ssa Francesca Gernini, S.C. Direzione Tecnico Patrimoniale, tel. 075/5783988

e-mail: francesca.gernini@ospedale.perugia.it; - PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

Oggetto dell'Appalto:

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio tecnico specialistico in materia di prevenzione incendi finalizzato alla predisposizione e presentazione della SCIA antincendio per le necessità dell'Azienda Ospedaliera di Perugia.

Nell'ambito del servizio, l'operatore economico sarà chiamato a svolgere la seguente attività:

Predisposizione della S.C.I.A. antincendio

- Raccolta delle certificazioni e delle dichiarazioni di corretta posa in opera a firma degli installatori e delle ditte produttrici degli elementi edili installati in opera. La documentazione sarà fornita al Professionista direttamente dalla Committenza e/o dalla Direzione Lavori
- Raccolta delle dichiarazioni di conformità e/o delle DIRI a firma degli installatori e/o della ditta manutentrice degli impianti ricadenti nel campo di applicazione del D.M. 22/01/2008 n. 37, verifica del corretto funzionamento degli stessi. La documentazione sarà fornita al Professionista direttamente dalla Committenza e/o dalla Direzione Lavori
- Predisposizione della S.C.I.A. con compilazione del relativo modello ministeriale relativamente



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

l'attività di cui all'oggetto; valutazione della completezza formale delle dichiarazioni e certificazioni occorrenti; compilazione del modello ministeriale per l'asseverazione, a firma del sottoscritto, attestante la conformità delle attività ai requisiti di prevenzione incendi; esame

finale generale inteso alla verifica della rispondenza delle attività alle specifiche che hanno ottenuto il parere di conformità, al fine di costituire una valutazione tecnica antincendio sulla base della quale il titolare dell'attività possa consapevolmente sottoscrivere la S.C.I.A.; presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Perugia della stessa completa di documentazione.

Requisiti richiesti in capo all'Operatore Economico

In considerazione della particolare complessità dell'Azienda Ospedaliera, caratterizzata dalla presenza di molteplici edifici, impianti tecnologici e attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, si ritiene necessario affidare il servizio in oggetto a un professionista tecnico abilitato, in possesso di una specifica e comprovata formazione specialistica nel settore della prevenzione incendi. Il professionista dovrà essere in possesso dei requisiti previsti dal D.M. 5 agosto 2011 ed essere iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 139/2006, al fine di garantire il corretto espletamento delle attività richieste, nel pieno rispetto della normativa vigente e degli elevati standard di sicurezza imposti dal contesto ospedaliero.

Nello specifico si richiede:

- **Iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno** con rilascio del relativo **codice identificativo**;
- **Corso di formazione base in prevenzione incendi** (120 ore) e superamento dell'esame finale di idoneità;
- **Mantenimento dell'iscrizione tramite aggiornamento continuo**: obbligo di maturare almeno **40 ore di aggiornamento quinquennale** tramite corsi o seminari riconosciuti dal Ministero.

CPV:

71300000-1 – Servizi professionali progettazione antincendio

Valore stimato dell'appalto:

Ai sensi dell'articolo 14, comma 4, del d.lgs. 36/2023, il valore stimato dell'appalto è determinato tenendo conto dell'importo massimo stimato per la durata del servizio.

L'importo massimo posto a base di affidamento è pari a € 14.000,00 (quattordicimila/00) oltre iva e cassa. Tale importo rappresenta il limite massimo entro il quale gli operatori economici potranno formulare la propria proposta economica; il corrispettivo effettivamente riconosciuto sarà determinato sulla base del preventivo/offerta presentato dall'operatore economico individuato.

L'importo indicato comprende i costi della manodopera, che l'Azienda ha stimato pari a € 0,00 trattandosi di un servizio di natura intellettuale.



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Amministrativa: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA

Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S. Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546 Tel. : 075.5781 — Sito Internet:

www.ospedale.perugia.it

Revisione prezzi:

Ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.2-bis al medesimo decreto, qualora nel corso dell'esecuzione del contratto si verificano particolari condizioni di natura oggettiva che determinino una variazione del costo delle prestazioni, la Stazione Appaltante procederà alla revisione dei prezzi secondo le modalità, i presupposti e i limiti previsti dalla normativa vigente.

La revisione dei prezzi non opera in modo automatico, ma sarà riconosciuta previa verifica della sussistenza dei presupposti normativi e secondo le modalità definite dalla Stazione Appaltante nei documenti contrattuali.

Luogo di esecuzione dei lavori:

Perugia – codice NUTS ITI21;

Criterio Di Aggiudicazione:

La valutazione comparativa sarà effettuata sulla base del minor prezzo.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, gli Operatori Economici interessati saranno tenuti a presentare tramite la piattaforma Net4market la seguente documentazione:

- Relazione tecnica del servizio offerto;
- Proposta di preventivo economico. Il calcolo del compenso economico dovrà essere eseguito facendo ricorso a quanto indicato dalla seguente documentazione:
 - “Prot CNI U-6625-2019 del 01-10-2019 - Circ 428 - Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio”;

Elementi comparativi delle offerte:

Ai fini del menzionato affidamento diretto, questa procedente stazione appaltante prenderà in considerazione i sotto-elencati elementi comparativi appresso riportati in ordine decrescente di importanza:

- rispondenza del servizio proposto alle specifiche tecniche sopra riportate;
- miglior offerta economica (espressa unicamente in termini di prezzo).

Finanziamento:

L'Appalto è finanziato con Fondi Aziendali.

Disposizioni finali:

Non costituirà valido titolo l'invio di contributi a mezzo di strumenti diversi dalla piattaforma Net4market.

Il presente avviso non costituisce, in alcun modo, invito a presentare offerte.

Si specifica che la partecipazione a detta consultazione preliminare di mercato non comporta oneri di alcun tipo per la Stazione Appaltante e gli operatori economici per la sola partecipazione al presente avviso non potranno vantare alcuna aspettativa, infatti la presentazione della documentazione da parte dell'operatore economico non deve ingenerare alcun legittimo affidamento e non attribuisce alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale procedura di cui all'oggetto, che la Stazione Appaltante avrà facoltà di avviare all'esito della consultazione stessa.

L'Azienda Ospedaliera si riserva ogni decisione in merito alla procedura, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Il presente Avviso, in versione integrale, è pubblicato sul profilo del committente al link



Stemma dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA

Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546 Tel. : 075.5781 — Sito Internet:

www.ospedale.perugia.it

<https://www.ospedale.perugia.it/pagine/bandi-di-gara-e-contratti> e sulla piattaforma telematica Net4market https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_puntozeroscarl per la durata di 5 (cinque) giorni.

Gli operatori economici interessati potranno presentare i propri contributi tecnico-economici entro e non oltre il termine del 04/08/2026 ore 18:00.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatizzati e/o automatizzati, ai sensi del GDPR 2016/679 e della vigente normativa nazionale, esclusivamente nell'ambito dell'indagine di cui al presente avviso pubblico esplorativo.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott.ssa Francesca Gernini